

# MELDIAのデザイナーズ住宅

ついに一般公開！！



① 洗面室には脱衣所+収納

② WIC+カウンター

吹田市吹東町 A号棟 /1区画

価格**3,280**万円

所在  
吹田市吹東町51-5付近

交通  
阪急京都線「相川」駅 徒歩約15分  
JR京都線「吹田」駅 徒歩約20分

土地  
種 利/所有権  
敷 地/58.45㎡ (約17.68坪)  
道 負 担/無  
地 目/宅地  
接 道/公道  
接 道/西側 幅員/約4.0m  
道路と敷地の高低差/無

建物  
構 造/平形屋根スレート板葺 木造  
建 築/令和5年2月  
建築確認番号/第KS122-6120-50198号  
1階/32.50㎡ 2階/31.69㎡ 3階/30.93㎡  
自動車庫/10.93㎡  
合 計/95.12㎡ (約28.77坪)  
間 取 /3LDK

都市計画  
都市計画/市街化区域  
建 べ い 率/60% 容 積 率/200%  
用途地域/第一種住居地域  
防火地域/準防火地域

駐車場 1台  
現況・引渡し  
完成済・即時

備考  
火災保険・登記業者指定有り



不動産売買・仲介・管理  
**momotarou**不動産

株式会社momotarou不動産

宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第57578号  
公益社団法人 全日本不動産協会会員  
〒564-0024  
大阪府吹田市高城町15番4号 MJ BLDG 1階  
FAX 06-6319-7167

お問い合わせ  
**06-6319-7166**

<https://www.osakafudousan.jp/>