

# 売却物件募集中！(古家・倉庫・工場・駐車場等)即金買取10億まで！

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> 売土地 物件価格<br><b>原町2丁目 998万円</b><br>お好きなハウスメーカーで建築できます！<br><br><b>売土地</b><br>土地面積<br><b>19.9坪</b><br>★南向き！日当たり良好!!<br>★バス停徒歩2分<br>★建築条件なし!<br>★前面道路約4.7m<br>南向 間口 5.8m 坪 50万円 | <b>2</b> 売土地 物件価格<br><b>南正雀5丁目 1,150万円</b><br>お好きなハウスメーカーで建築できます！<br><br><b>売土地</b><br>土地面積<br><b>26.3坪</b><br>★南向きにつき日当たり良好!<br>★スーパーマルナカ7分<br>★建築条件なし!<br>南向 間口 6.5m 坪 43万円 | <b>3</b> 売土地 物件価格<br><b>南清和園町 1,250万円</b><br>お好きなハウスメーカーで建築できます！<br><br><b>売土地</b><br>土地面積<br><b>21.5坪</b><br>★現況更地です!<br>★阪急「吹田駅」8分<br>★吹田市役所8分<br>★スーパーライフ5分<br>駅徒歩 8分 間口 5.6m | <b>4</b> 売土地 物件価格<br><b>岸部北5丁目 1,480万円</b><br>お好きなハウスメーカーで建築できます！<br><br><b>売土地</b><br>土地面積<br><b>26.4坪</b><br>★閑静な住宅街です!<br>★イズミヤまで徒歩8分<br>★建築条件なし!<br>★前面道路約4.5m<br>南西 間口 7.1m | <b>5</b> 売土地 物件価格<br><b>豊津町 1,620万円</b><br>お好きなハウスメーカーで建築できます！<br><br><b>売土地</b><br>土地面積<br><b>20.1坪</b><br>★「江坂駅」徒歩11分<br>★マックスバリュまで徒歩6分、買い物便利<br>★建築条件なし!<br>★前面道路 広々5m<br>南向 間口 13m 更地 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

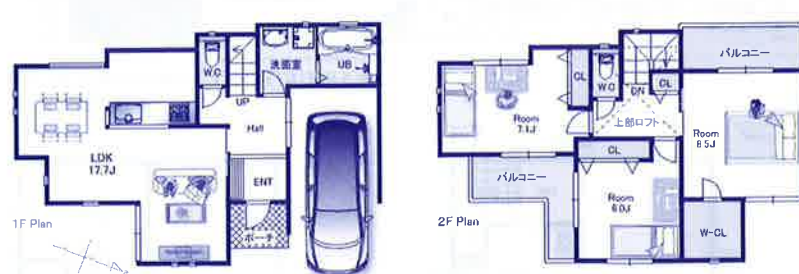
|                                                          |                                                           |                                                       |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>6</b> 吹田市内本町 残り5区画<br><b>土地+建物 セット価格 3,190万円 (税込)</b> | <b>7</b> 吹田市上山手町 限定2区画<br><b>土地+建物 セット価格 3,480万円 (税込)</b> | <b>8</b> 新築戸建 寿町1丁目<br><b>土地+建物セット価格 3,080万円 (税込)</b> |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|

### 新築戸建



イメージバス

★5号地モデルハウス内覧可能です!  
 ★3つのプランから間取りをお選び頂けます!!  
 全号地に4LDKプランあります。  
 ★全プランにロフトが標準装備されています。



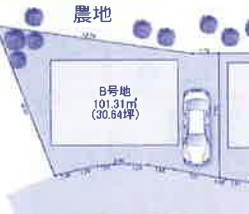
1F Plan 2F Plan 1号地 参考プラン図

★吹田第1小学校区  
 ★JR「吹田駅」徒歩12分  
 ★阪急「吹田駅」徒歩13分  
 ★東南角地あります!

土地約 25.5坪 全戸 2階建 日当良好 東向き

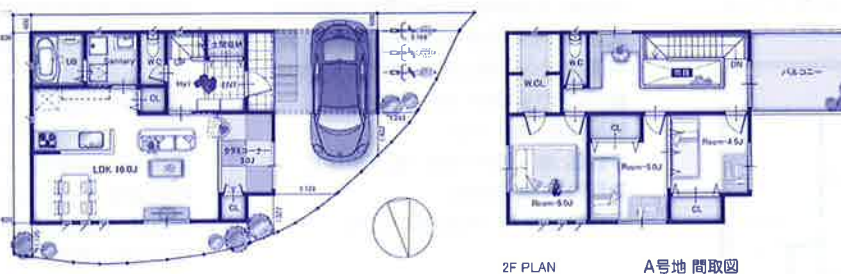
お支払例 月々約86,019円～

### 新築戸建



イメージバス

★南側が農地につき日当たり・通風良好です!!  
 ★目前是グラウンドですので眺望も良好です!  
 春には桜並木が満開ですよ。



1F PLAN 2F PLAN A号地 間取り図

★片山小学校区  
 ★約6帖の大型バルコニー  
 ★エントランスに吹抜け

土地約 30坪 2階建

お支払例 月々約93,839円

### 自由設計につきプラン変更可能です!



イメージバス

★JR「吹田駅」5分  
 ★阪急「吹田駅」10分  
 ★2WAY利用可能  
 ★吹田市役所7分



1F Plan 2F Plan 3F Plan

★「JR吹田駅」徒歩10分  
 ★「阪急吹田駅」徒歩13分  
 ★2WAYアクセス!  
 ★スーパーサタケ・サンディドラッグストア サーバまで徒歩約2分!!  
 ★末広公園まで徒歩1分

全 2区画 吹 3小 校区

お支払例 月々約83,053円

ほかにも物件多数あります。ホームページをご覧ください。

詳しくはHPで 桃太郎不動産 大阪 click URL [www.momotaroufudousan.co.jp](http://www.momotaroufudousan.co.jp)

★所在地:大阪府吹田市内本町2-16-15 momoビル ●営業時間/9:00～20:00 ●定休日/水曜日  
 間取りは概略の為、現況と異なる場合は、現況を優先致します。 広告有効期限/平成27年11月末日

不動産売買・仲介・管理 momotarou不動産

「探すなら、見つけてみせよう 桃太郎!」 株式会社momotarou不動産

●(社)不動産保証協会会員 ●(社)全日本不動産協会会員 ●宅建免許/大阪府知事(1)第57578号