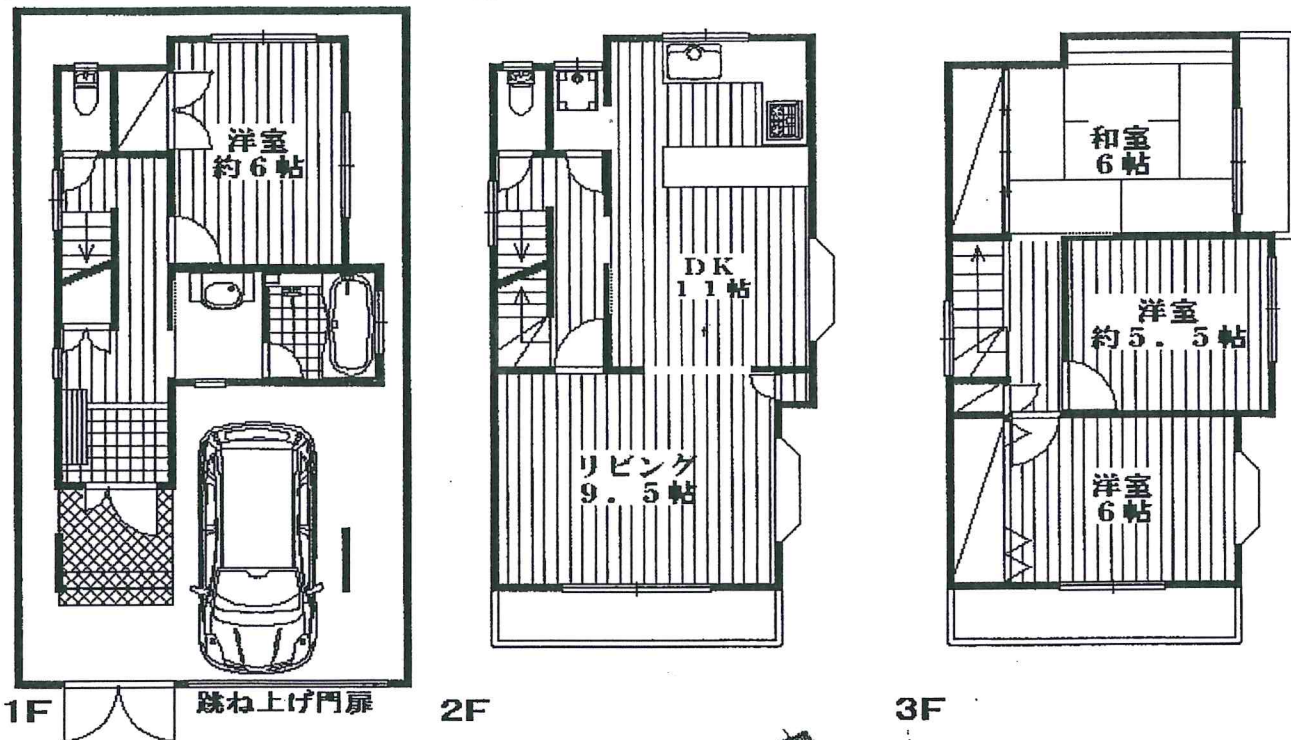


2. 一戸建住宅等

登録 受付	社内 番号	登録 番号	状況	成約・他決・中止・変更・商談
----------	----------	----------	----	----------------

現地案内図・物件図面

- ☆L型キッチン
 - ☆食器洗い乾燥機付システムキッチン
 - ☆電気式乾燥機付ユニットバス
 - ☆各部屋クローゼット付
 - ☆南側にはバルコニー
 - ☆食器洗い乾燥機付システムキッチン
 - ☆ガラストップガスコンロ
 - ☆ウォシュレット付節水トイレ
 - ☆大容量の玄関収納
 - ☆全居室インプラスガラスで高断熱
- 4LDKの明るい広いお家です。



物件種目	中古一戸建			
価格	2780万円		内消費税額	32万円
所在地	吹田市山手町4丁目4-10			
交通	阪急千里線 豊津駅 徒歩10分 JR京都線 吹田駅 13分			
土地面積	71.45㎡ (約21.61坪)	ほかに私道面積	無	
国土法届			付帯権利	
建物面積	延べ 109.23㎡	1F	28.37㎡	2F 41.05㎡
		3F	39.81㎡	
建物構造 材質等	木造・鉄筋コンクリート造ルーフイング葺き3階建て			
間取	4LDK			
築年月日	平成2年11月築	駐車場	有	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化住宅	用途地域	第2種中高層住宅	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限		地勢	平坦	
設備	電気 都市ガス 上下水道			
接道状況	一方			
接道方向	(西)側 幅員(4)m (北 北東 東 南東 南 南西 西 北西)側 幅員()m 私道 位置指定(有)			
現況	改装中			
引渡	相談			
備考	ポータルサイト不可、住宅情報誌不可 自社HP・折り込み広告・ポスティングOKです。			



(財)住宅保証機構登録店/第21011054号 宅建免許/大阪府知事(1)第47663号
(社)全日本不動産協会 建設業免許/大阪府知事(般-12)第115979号 (社)不動産保証協会

株式会社 **桃太郎不動産** 本店

吹田市内本町2丁目16-15 MOMOビル3F

TEL 06-6319-7166

FAX 06-6319-7167 担当:()

ご相談・お問い合わせは、お気軽にどうぞ。