

スタッフ紹介

第1回目は、
本店店長の久間さん

名前：久間 正俊（クマ マサトシ）
 出身：福岡県
 血液型：O型
 職業：営業
 舌味：カラオケ・テニス
 セールスポイント：
 ゆっくりわかりやすく説明します。

最近はまったこと

宇宙と人間の関わり合いについて

お客様へのメッセージ

皆さん、こんにちは！私はあの美味しい福岡の八女市という長崎は田舎町で育ったせいで、今でも大阪の喧嘩がしについて行けず、苦労してあります。こんな私ですが皆様の夢のマイホームの実現の為に、ゆっくり落ち着いて相談して頂くには、ほど良い性格ではないかと思ってあります。何でもお気軽にご相談下さい。皆様からの応援を心よりお待ちしております。



久間さん担当のお客様の声

東淀川区 中村 信治さん 25才
 久美子さん 25才

久間さんとの出会いは、もう半年以上になりますが、年齢も若く初めての不動産購入ということで、不安いっぱいの私達をいつぶんに安心させてくださいました。その理由はいろいろありますが、やはり久間さんの性格だと思います。業内の時も良いところだけでなく悪いところの説明もしてください購入後の生活まで考えて若い若達の為に、とことん相談に乗っていただきました。また私達の仕事の都合で打ち合わせがいつも夜遅くなるのですが、誰も頭ひとつせず両日の笑顔で出迎えてくださいました。そんな感じの久間さん、今後共宜しくお願いします。

簡単クッキング

チーズとバジルのフッキー



* お手軽で、イタリアンのつけ合わせにぴったり。

材料 パルメザンチーズ 20g 塩 少々
 バジル(葉) 5-6枚 バター(食塩不使用) 40g
 薄力粉60g

作り方 1. チーズはおろし、バジルは細かく刻む。
 2. 薄力粉と塩をボウルにひるい入れ、チーズとバターをいれ、混ぜる。(手をすりあわせて細かくする)
 3. 水大さじ1とバジルを加え混ぜてひとまとめて、冷蔵庫で1時間置く。
 4. 打ち粉(薄力粉)をしたのし台で15センチの棒状にし、紙をしいた天板に並べ、180~190℃のオープンの中段で約15分焼く。

朝夕風を涼しく感じる今日この頃ですが、皆様いかがお過ごしでしょうか？

桃太郎住宅では、月に一度、顧客のお客様に不動産情報誌をお送りさせていただいておりますが、今月から新しく「桃太郎通信」を発行し、毎月いっしょにお送りすることになりました。地域に密着した情報や、スタッフのお薦めの情報など満載で、お届けしていくたいと思いますので宜しくお願い致します。

桃太郎通信

VOL.1

毎月10日発行

専門家 桃太郎社 桃太郎宅
 大阪市淀川区西中河2丁目12-21
 TEL:06-6370-7166
 www.momotaro-realty.tokai.co.jp
 info@momotaro-realty.tokai.co.jp



よくお客様や業者の方から、「インパクトのある名前ですね～」とか「代表の方が岡山出身なんですか？」と質問されることが多いので、まず名前の由来をお伝えしておきたいと思います。不動産といえば、ちょっと特殊な業種と思われるがちで、近寄りにくくおしゃる方が多いですね。そういうこともあって、老若男女、だれもが知っていて親しみやすく、だからも愛される会社になりたいという願いが込められてこの名前が付けられました。

ペットがいる会社って！？

桃太郎住宅の愛し犬の紹介



名前 そら
 生年月日 2000年12月28日
 性別 オス
 犬種 ロングコートシルク(極小)
 性格 やすり屋口、せせらぎ子供には吠える。
 通称 伏たすら寝ること。



名前 りく
 生年月日 2002年6月8日
 性別 オス
 犬種 ロングコートシルク
 性格 ひとりでいることができるくらの愛しいお嬢さん。
 通称 ひたすら

建マメ知識

腕を伸ばして何メートル？

1メートルの起源は子午線にあり、その長さは子午線の1/4（南極または北極から赤道まで）の距離の1,000万分の1です。ところで長さの単位は、古来、人間の体の長さを基本とする風習が世界各国共通に見られ、我が国の場合も親指と中指開いた長さを「あた」、にぎった手の小指から人差し指の幅を「つま」、両手を左右に広げた時の両手先の間の長さを「ひろ」といい、長さの単位として使われたそうです。「ひろ」は水深や横の長さの単位として現在も残っていますが、不動産実務上も、「あた」や「ひろ」は使う機会もあります。また手を伸ばした時の足先から指先までの長さは、天井高を測る時など、自分のサイズを知つておくと便利です。

インターネットlink『家具屋特集』

コンランショップ	http://www.conran.ne.jp/
IDEE	http://www.idee.co.jp/
トラック	http://www.truck-furniture.co.jp/
TIME&STYLE	http://www.timeandstyle.com/
アボード	http://www.abode.co.jp/



お薦めコスメ『プロウ プロテクト』

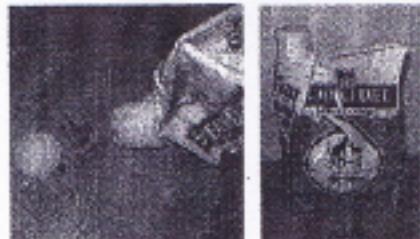
私は眉があります。（普段はもちろん書いています。）出かけ先で鏡を見ると「どこで落としたの？！眉毛」と愕然とする事がしばしばありました。が、これを見つけてからはそんな事もなくなりました。いわば眉のトップコートとでも申しましょうか。私が使用しているものは「アバンセ プロウプロテクト」（税別￥1,980）というものです。他のメーカーからもこういったアイテムは豊富に出ています。同じ悩みを持つ方に是非お薦めします！



お薦め日用品『ふたつけレン！』

朝の始めたベットの髪を入れる密封袋を探していた時、見つけたのがこれ。わざわざ別の容器に入れ直すことなく袋に直接キャップがつけられ、簡単に密封できてしまう優れものです。これなら場所もとらないし、繰り返し使えて便利。ベットの髪以外にも使えます。是非お試しください。

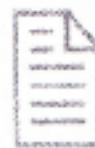
ふたつけレン 税別 ￥420・税込 ￥450



居酒屋 てんつくてん 品数の多さと味が自慢です。是非一度！

住所	大阪市東淀川区堀川2丁目12-20
電話番号	06-6322-8796
営業時間	PM5:00～AM2:00 (日・祝 AM12:00) 11月～2月 (PM5:00～AM1:00)
定休日	木曜日
お店紹介	サラリーマン・ご家族連れの多いアットホームなお店です。 お造り・てんぷら・串かつ・焼き鳥・煮物のそして種類までご用意できます。 冬期はあん、餅もの（ちゃんこ餅、扇子餅、キムチ餅、みそ餅、てっちり、カニちら（要予約））も充実。 宴会（4名～16名ぐらいいOK）

④ 桃太郎住宅でおうちをご購入いただいたお客様のお店紹介です。



建築ひとくちメモ

ツーバイフォー工法・・・北米からきた工法で2×4インチの枠材に構造用合板を釘で打ち付けられて造られる「面」で床・壁・天井を構成し、それで壁を支える工法のこと。

筋道（すじかい）・・・木造構造工法で柱と柱の間に入れ、横組の抵抗力を高める重要な部材。